

# Preise & Ausstattung der Wohnheime

| Wohnheim                                                                                                                                                           | seit                 | Lage                                                                                                                                                                                                                                        | Bett-<br>plätze                                                    | Größe/<br>Gesamtmiete                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Ausstattung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Inter 2</b><br>energetisch<br>generalsaniert 2011-<br>2013<br><br>6 Gebäude<br> | 1976<br>2011<br>2013 | <b>Jakob-Welder Weg 30 - 40<br/>55128 Mainz</b><br><br>Auf dem Universitätscampus gelegen.<br><br><i>HS Campus:</i> Fußweg ca. 10 min<br><i>HS Holzstraße:</i> mit Bus/Bahn ca. 20 - 25 min                                                 | 184<br><br>60<br><br>12<br><br><br>186<br><br>80<br><br><b>523</b> | <b>8er WG ca. 13 m<sup>2</sup></b><br>€ 387,00<br><br><b>Apartment ca. 17 m<sup>2</sup></b><br>€ 402,00<br><br><b>Apartment</b> rollstuhlgerecht<br>ca. 30-35 m<br>€ 704,00 - € 804,00<br><br><b>Paarwohnung ca. 30 m<sup>2</sup></b><br>€ 704,00 - € 744,00<br><br><b>Familienwohnung* ca. 40 m<sup>2</sup></b><br>€ 784,00                                                                   |  (25 € pro Semester)<br><b>8er WG:</b><br><br><b>Apartment:</b><br><br><b>Wohnung:</b><br> |
| <b>Münchfeld</b><br>energetisch<br>generalsaniert 2010<br><br>                     | 2010                 | <b>Franz-Werfel-Str. 9<br/>55122 Mainz</b><br><br>Nah gelegen dem Universitäts- und Hochschulcampus<br><br><i>Uni Campus:</i> ca. 7 min Fußweg<br><i>HS Campus:</i> ca. 15 min Fußweg<br><i>HS Holzstraße:</i> mit Bus/Bahn ca. 20 - 25 min | 96<br><br>4<br><br><br><br><br><b>100</b>                          | <b>12er WG ca. 15 m<sup>2</sup></b><br>€ 392,00<br><br><b>4er WG ca. 18 m<sup>2</sup></b><br>€ 422,00<br><br><i>alle Zimmer mit eigenem Bad</i>                                                                                                                                                                                                                                                | <br><b>12er WG:</b><br><br><b>4er-WG:</b><br>                                                                                                                                 |
| <b>Hechtsheim</b><br>3 Gebäude<br><br>                                           | 1992                 | <b>Generaloberst-Beck-Straße 4-8<br/>55129 Mainz</b><br><br>Nahe an Kliniken der Universität<br><br><i>Uni &amp; HS Campus:</i> mit Bus/Bahn ca. 20 - 30 min<br><i>HS Holzstraße:</i> mit Bus ca. 10 min                                    | 308<br><br>78<br><br>16<br><br><b>400</b>                          | Zimmer in WG ca. 20 m <sup>2</sup><br>Wohnfläche, Zimmer ca. 10 m <sup>2</sup><br><br><b>2er WG</b><br>€ 361,00 - € 391,00<br><br><b>3er WG</b><br>€ 353,00<br><br><b>4er WG</b><br>€ 361,00                                                                                                                                                                                                   | <b>2,3,4er-WG:</b><br>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>K3</b><br><br>                                                                | 2010                 | <b>Lucy-Hillebrand-Str. 4-18<br/>55128 Mainz</b><br><br>Auf dem Hochschulcampus<br><br><i>Uni Campus:</i> Fußweg ca. 10 min<br><i>HS Holzstraße:</i> mit Bus/Bahn ca. 20 - 25 min                                                           | 359<br><br>4<br><br>6<br><br>128<br><br><b>497</b>                 | <b>Apartment ca. 27 m<sup>2</sup></b><br>€ 448,00 - € 468,00<br><br><b>Apartment</b> rollstuhlgerecht<br>ca. 36 m <sup>2</sup> € 468,00<br><br><b>2er WG; ca. 27 m<sup>2</sup></b><br>€ 408,00 - € 448,00<br><br><b>4er WG ca. 27 m<sup>2</sup></b><br>Varianten: normal, mit Balkon,<br>Maisonetten WG<br>€ 448,00 - € 458,00<br><br><i>alle Zimmer mit eigenem Bad,<br/> auch in den WGs</i> | <br><b>EA:</b><br><br><b>4er-WG:</b><br>                                                                                                                                |
| <b>Wallstraße</b><br><br>                                                        | 2008                 | <b>Wallstraße 90-94<br/>55122 Mainz</b><br><br>Zwischen Neustadt und Campus<br><br><i>Uni &amp; HS Campus:</i><br>Fußweg ca. 20 min; Fahrrad ca. 6-10 min;<br>Bus ca. 15 min; Auto 3 min<br><i>HS Holzstraße:</i> ca. 25 min mit Bus/Bahn   | 381<br><br>27<br><br>24<br><br>5<br><br><b>437</b>                 | <b>Apartment ca. 20 m<sup>2</sup></b><br>€ 404,00<br><br><b>Apartment ca. 22 m<sup>2</sup></b><br>€ 414,00<br><br><b>Apartment ca. 25 m<sup>2</sup></b><br>€ 434,00<br><br><b>Apartment</b> rollstuhlgerecht<br>ca. 27 m <sup>2</sup> € 439,00<br><br><i>Teppichfußboden in Zimmern<br/> und Fluren</i>                                                                                        | <br><b>Apartment:</b><br>                                                                                                                                                                                                                                    |

# Preise & Ausstattung der Wohnheime

|                                                                                                                          |                      |                                                                                                                                                                                                                                |                                            |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Oberstadt</b><br>                     | 2006                 | <b>Am Rodelberg 53-55<br/>55131 Mainz</b><br><br>Nahe Kliniken der Universität<br><br><i>Uni &amp; HS Campus:</i><br>Bus & Bahn ca. 15 - 20 min<br><i>HS Holzstraße:</i> ca. 10 min mit Bus/Tram                               | 265<br><br>2<br><br>27<br><br><b>294</b>   | <b>Apartment ca. 20 m<sup>2</sup>-24 m<sup>2</sup></b><br>€ 395,00 - € 403,00<br><br><b>Apartment rollstuhlgerecht</b><br>ca. 30 m <sup>2</sup> € 399,00<br><br><b>2er WG ca. 14-18 m<sup>2</sup></b><br>ca. € 357,00 - 385,00 | <br><b>Apartment:</b><br>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Weisenau</b><br>saniert 2019/2020<br> | 1990<br>2019<br>2020 | <b>Max-Hufschmidt-Straße 13-17<br/>55130 Mainz</b><br><br><i>Uni &amp; HS Campus:</i> ca. 30-40 min mit Bus<br><i>HS Holzstraße:</i> ca. 10 min mit Bus                                                                        | 448<br><br>50<br><br><b>500</b>            | <b>Apartment ca. 19 m<sup>2</sup></b><br>€ 365,00<br><br><b>Paarwohnung ca. 34 m<sup>2</sup></b><br>€ 664,00 (332,00 pro Pers.)                                                                                                | <br>(8,50€/Monat)<br><b>Apartment / Paar-</b><br><b>wohnung:</b><br>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Binger Schlag</b><br>                 | 2012                 | <b>Goßlerweg 1<br/>55122 Mainz</b><br><br>Lage direkt zwischen Campus und Bahnhof, nah<br>der Innenstadt<br><br><i>Uni &amp; HS Campus:</i> Bus/Bahn ca. 2-5 min<br><i>HS Holzstraße:</i> Bus ca. 15 min                       | 362<br><br>5<br><br>28<br><br><b>395</b>   | <b>Apartment ca. 13-17 m<sup>2</sup></b><br>€ 392,00 - € 427,00<br><br><b>Apartment rollstuhlgerecht</b><br>ca. 20 m <sup>2</sup> € 427,00<br><br><b>2er WG ca. 14 m<sup>2</sup></b><br>€ 362,00                               | <br><b>Apartment</b><br>     <br><b>2er-WG</b><br>                                                                                                                             |
| <b>Kisselberg</b><br>                   | 2013                 | <b>Isaac-Fulda-Allee 4, 4a, 4b<br/>55124 Mainz</b><br><br>Nah gelegen dem Universitäts- und<br>Hochschulcampus<br><br><i>Uni &amp; HS Campus:</i> Fußweg ca. 5-10 min.<br><i>HS Holzstraße:</i> mit Bus/Bahn ca. 20-25<br>min. | 675<br><br>13<br><br>104<br><br><b>792</b> | <b>Apartment ca. 15-27 m<sup>2</sup></b><br>€ 406,00 - € 466,00<br><br><b>Apartment rollstuhlgerecht</b><br>ca. 16 m <sup>2</sup> € 441,00<br><br><b>4er WG ca. 19 m<sup>2</sup></b><br>€ 396,00                               | <br>(30,00€/Monat)<br><b>Apartment</b><br>     <br><b>4er-WG</b><br>      |
| <b>Bingen</b><br>                      | 2015                 | <b>Hintere Grube 5<br/>55411 Bingen</b><br><br><i>TH:</i> mit dem Bus ca. 20 min.                                                                                                                                              | 81<br><br>4<br><br><b>85</b>               | <b>Apartment ca. 17-20 m<sup>2</sup></b> €<br>391,00 - € 401,00<br><br><b>Apartment rollstuhlgerecht</b><br>ca. 21 m <sup>2</sup> € 401,00                                                                                     | <br><b>Apartment</b><br>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Gesamtsumme der Bettplätze in allen Wohnheimen</b>                                                                    |                      |                                                                                                                                                                                                                                | <b>4023</b>                                |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

## Legende

|                                                                                     |                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|  | Badezimmer (mit Dusche)                                            |
|  | Gemeinschaftsduschen                                               |
|  | Gemeinschaftstoiletten                                             |
|  | Waschbecken im Zimmer                                              |
|  | Kühlschrank je Zimmer                                              |
|  | Kitchenette (mit 2 Herdplatten, 1<br>Kühlschrank, Küchenschränken) |
|  | Gemeinschaftsküche                                                 |
|  | Telefonanschluss                                                   |
|  | Satellitenfernsehanschluss                                         |

|                                                                                      |                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
|  | PKW Abstellplatz/Parkdeck (mtl. Miete)                                         |
| WG                                                                                   | Wohngemeinschaft mit x Einzelzimmern und<br>gemeinschaftlich genutzten Flächen |

## Ausstattung aller Wohnheime:

- Fahrradstellplätze
- Parkplätze
- Waschmaschinen & Trockner
- Gemeinschaftsräume verwaltet durch ehrenamtliche studentische Selbstverwaltung

## Möblierung aller Zimmer

- Schrank
- Bett,
- Stuhl,
- Schreibtisch,
- Schreibtischstuhl
- Internetanschluss

## **Achtung!** Das müssen Sie mitbringen:

- Bettwäsche
- Bettdecke
- Kissen oder Schlafsack
- Bettbezüge
- Bettlaken
- Handtücher
- Geschirr
- Besteck
- Töpfe

*Alternativ bieten wir Ihnen nach Vertragsabschluss eine  
Grundausstattung fürs Zimmer an:*

[www.studierendenwerk-mainz.de](http://www.studierendenwerk-mainz.de) > Einziehen > Grundausstattung fürs  
Zimmer