

Einzugsinfo

Liebe*r Bewohner*in,

anlässlich der Krise und der als hoch eingestuften Infektionsgefahr mit dem neuartigen Corona-Virus bitten wir Sie, bei Ihrem Einzug nachstehende Vorgehensweise sensibel zu beachten und einzuhalten.

Demgegenüber haben wir zur Vermeidung persönlicher Kontakte die Schlüsselübergabe folgendermaßen organisiert und erforderliche Schutzmaßnahmen getroffen.

Schutzmaßnahmen:

Die Zuwege zum Hausmeisterbüro und am Tresen sind mittels Grenzmarkierung gekennzeichnet, sodass Sie den vorgegebenen Mindestabstand von 1,5m – 2m sicher einhalten können.

Im Weiteren haben wir auf jedem Tresen eine **Plexiglasschutzscheibe** aufgestellt, sodass dort die Schlüsselübergabe kontaktlos stattfinden kann.

Ihre möglichen Einzugs-Zeiten:

Während der Corona-Pandemie ist ein Einzug **nur nach vorheriger telefonischer Terminabsprache** mit unseren Haustechnikern möglich. Die regulären Sprechzeiten sind bis auf weiteres ausgesetzt.

Bitte vereinbaren Sie deshalb während der **telefonischen Sprechzeiten** von

Mo – Fr

10.00 – 11.00 Uhr

einen verbindlichen **Einzugstermin**, sodass Sie nicht vor verschlossenen Türen stehen.

Unsere Haustechniker erreichen Sie während der v. g. telefonischen Sprechzeiten unter der Rufnummer:

Wohnanlage K3:
+496131 304 65 64

Wohnanlage Binger Schlag:
+496131 393 03 80

Wohnanlage Kesselberg:
+49170 921 08 57

Wohnanlage Inter II:
+496131 392 47 33

Wohnanlage Wallstraße:
+496131 570 09 45

Wohnanlage Oberstadt:
+496131 627 96 87

Wohnanlage Münchfeld:
+496131 304 62 40

Wohnanlage Weisenau:
+496131 833 686

Wohnanlage Hechtsheim:
+496131 578 963

Wohnanlage Bingen:
+496721 984 48 49

Bitte beachten Sie unbedingt, dass unsere Haustechniker und der Bereitschaftsdienst am Samstag, Sonntag oder Feiertag keine Einzüge durchführen. Insofern gilt für Sie der **1. Arbeitstag** des Monats (Montag – Freitag) als Ihr Einzugstag.

Personalisierung:

Bitte halten Sie Ihren Personalausweis oder Pass zur Vorlage bei unseren Haustechnikern für die Schlüsselübergabe bereit.

Schlüsselübergabe:

- **Alle Schlüssel** (Haus- /Zimmerschlüssel, Zimmerkarte, Transponder/Chip, Briefkastenschlüssel, Fahrradmarke*, Küchenschrank-Schlüssel**), ein **Übergabeprotokoll** und ein Kugelschreiber werden Ihnen zusammen mit der **Info-Mappe** kontaktlos durchgereicht.
- Das **unterschiedene Übergabeprotokoll** reichen Sie unserem Haustechniker bitte unmittelbar zurück und den Kugelschreiber schenken wir Ihnen.
- Unser Haustechniker teilt Ihnen dann Ihre Zimmernummer mit und dann können Sie einziehen.

*betrifft nur Wohnheim Wallstraße

**betrifft nur Wohnheime Inter II und Münchfeld

Bedienungsanleitung elektronische Türschlösser:

Alle Einzelzimmer- und Appartementtüren sind mit elektronischen Türschlössern versehen. Deshalb bitte wir Sie, die beigefügte **Bedienungsanleitung für die elektronischen Türschlösser** zu beachten.

Einziehen und ankommen:

Da ein kontaktloser Einzug stattfinden muss liegt es an Ihnen, innerhalb der nächsten 14 Tage evtl. Mängel, Monierungen und/oder Unregelmäßigkeiten mittels Reparaturzettel beim Hausmeister anzuzeigen. Hierzu müssen Sie einen vollständig ausgefüllten und unterschriebenen Reparaturzettel in den Briefkasten des Hausmeisters einwerfen. Die Reparaturzettel liegen vor dem Hausmeisterbüro für Sie bereit.

**Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir zunächst nur dringende Notfallreparaturen ausführen können
(z. B. Wasserrohrbruch, Stromausfall, Verstopfung von WC/Dusche).**

Sollten Sie Rat benötigen, schreiben Sie uns eine kurze E-Mail oder melden Sie sich telefonisch beim Hausmeister oder in der Wohnheimverwaltung. Wir werden sodann die Dringlichkeit Ihres Anliegens individuell priorisieren.

Außergewöhnliche Situationen erfordern außergewöhnliche Maßnahmen.

Deshalb bitten wir Sie eindringlich um besondere Beachtung und Einhaltung der zuvor beschriebenen Vorgaben zum Einzug, auch im Sinne einer solidarischen Schutzmaßnahme für sich selbst und auch für Ihre Mitmenschen.

Für Ihre Anreise nach Mainz wünschen wir Ihnen alles Gute und bleiben Sie gesund.

Viele Grüße

Ihr Team Wohnen & Team International
Studierendenwerk Mainz

Bedienungsanleitung für

elektronische Türschlösser

1. Drücken Sie am Schloss den schwarzen Drehknopf, das **gelbe LED** leuchtet auf.
(Gelbphase ca. 5 – 10 Sekunden)
2. Halten Sie während der Gelbphase die Schlüsselkarte/Transponder vor den Knopf bis das **grüne LED** aufleuchtet.
(Grünphase ca. 5 – 10 Sekunden)
3. Während der Grünphase können Sie die Tür öffnen. Hierzu müssen Sie den Knopf drehen.
4. Um das Öffnen der Tür zu erleichtern, ziehen Sie diese etwas in Ihre Richtung.
5. Um die Tür zu verschließen, drehen Sie den Knopf.

Sollte beim Öffnen oder Verschließen der Tür das **rote LED** aufleuchten, informieren Sie bitte mittels Reparaturzettel den Haustechniker.
Dieser wird daraufhin die Batterie des Türschlosses wechseln.

Moving in info

Dear tenants,

in light of the crisis and the high risk risk of infection of the Corona-Virus we kindly ask you to comply closely with the following procedures.

Consequently, to avoid personal contact during the handing over of the keys, we have organized the following necessary protective measures.

Protective measures:

The walkways towards the caretaker's office as well as the counter have been marked by boundaries allowing you and us to comply safely with the fixed 1,5-2 meters of minimum distance.

Furthermore, we have put up an acrylic safety shield on the counter to ensure a contactless handing over of the keys.

Your possible moving-in times:

During the corona pandemic, a move on is **only possible after prior date arrangement** with the caretaker. The regular office hours are suspended until further notice.

During the phone office hours

Mon – Fri

10.00 – 11.00 o'clock

Please make a binding **moving in appointment** so you are not standing in front of closed doors.

You can reach the caretaker during the above mentioned times under the phone number:

Dormitory K3:
+496131 304 65 64

Dormitory Binger Schlag:
+496131 393 03 80

Dormitory Kisselberg:
+49170 9210857

Dormitory Inter II:
+496131 392 47 33

Dormitory Wallstraße:
+496131 570 09 45

Dormitory Oberstadt:
+496131 627 96 87

Dormitory Münchfeld:
+496131 304 62 40

Dormitory Weisenau:
+496131 833 686

Dormitory Hechtsheim:
+496131 578 963

Dormitory Bingen:
+496721 984 48 49

Please take note that **neither** our caretakers **nor** the emergency service can help you move in during the weekend or holidays. This means that the **first working day** of the month (Monday – Friday) is your moving in day.

Personalization

Please have your ID or passport at hand for the handing over of the keys with the caretaker.

Hand-over of the keys:

All keys (house/room keys, room card, transponder/chip, keys for the letterbox, bike stand keys*, kitchen cabinet keys**), one moving-in record as well as one pen are being handed over contactless in the info brochure

Please hand back the signed moving in record to the caretaker; the pen is a gift from us to you

Our caretaker will then tell you your room number and you can move in

* only dormitory Wallstraße

** only dormitories Inter II and Münchfeld

Instructions for electronic doorlocks:

All single room and apartments doors are equipped with electronic doorlocks. We kindly ask you to note the attached instructional manual for the usage of the electronic doors.

Moving and settling in:

Since we must ensure a contactless move in, it is up to you to report any defects, complaints or shortcomings in the room within 14 days of moving in. To do so, please fill in and sign a repair sheet and put it into the caretaker's letterbox. You can find the repair sheets in front of the caretaker's office.

Please be understanding that, for the time being, will only be able to carry out urgent emergency repairs (water pipe breakage, no electricity, plugged toilet or shower).

If you are unsure, please send us a short e-mail or call the caretaker or the administration. We will be able to evaluate the priority of your concern.

Unusual situations call for unusual measures.

This is why we strongly ask you for your attention and compliance for the before mentioned specifications for your move in, taking into account the solitary social distancing for yourself and your fellow human beings.

We wish you all the best for your arrival in Mainz and stay healthy!

Kind regards,

Team International
Studierendenwerk Mainz

Instructions for

electronic doorlocks

1. Press the lock on the black turning knob, the **yellow LED light** appears.
(Yellow phase ca. 5 – 10 seconds)
2. During the yellow phase, hold your key card/transponder in front of the turning knob until the **green LED light** appears.
(Green phase ca. 5 – 10 seconds)
3. You can open the door during the green phase if you turn the turning knob.
4. To facilitate opening the door, please pull the door towards you.
5. In order to lock the door, please turn the turning knob.

In case the **red LED light** appears during the opening and closing of the door, please inform the caretaker by filling in a repair sheet. He will then change the batteries of the doorlock.